

HANDLEIDING FINANCIERING

SUPRO PROJECTS

DUURZAME FINANCIERING

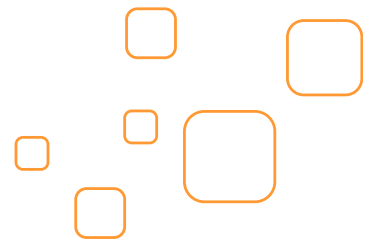
ZAKELIJK

— 2023 / 2024

www.supro-projects.nl

Financieringsroute duurzame investeringen

Inleiding



Het verduurzamen van vastgoed, of het opwekken van energie, gaat vaak gemoeid met een duurzame investering.

Dit kunt u heel goed zelf regelen, maar er zijn ook mogelijkheden om extern te financieren. Een groot voordeel is, dat de financieringskosten direct op de operationele kosten kunnen worden geboekt, zonder dat u zelf een grote investering hoeft te doen.

Door samen te werken met partners in de verduurzaming, realiseren we op maat gemaakte financiële producten waar iedereen voordeel bij heeft.

Supro projects kan u helpen bij het zoeken naar een financier, die het best bij uw situatie past. Wij werken met onafhankelijke adviseurs en meer dan 65 financiers.



NANDO KLEIN GUNNEWIEK

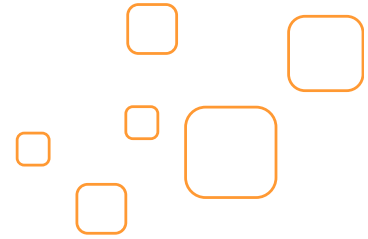
Directeur

Voor u als gebouweigenaar is het belangrijk om bij elke stap en keuze in het financieringsproces het juiste advies en ondersteuning te ontvangen.



Fase 1

Onderzoek financiële haalbaarheid 1e inventarisatie



Op basis van de volgende gegevens (hieronder opgesomd) wordt de haalbaarheid onderzocht. Deze gegevens worden deskundig uitgewerkt door een onafhankelijke partij, waarmee wij zeer discreet samenwerken. Met deze inventarisatie is het mogelijk, dat onze onafhankelijke adviseurs uw financiering kunnen aanvragen bij meerdere marktpartijen. Zodra onderstaande gegevens zijn aangeleverd, zal de aanvrager een 1e factuur ontvangen, waarna de onderzoekswerkzaamheden starten.



Meest recente jaarcijfers van de onderneming (alle entiteiten in de organisatiestructuur), niet ouder dan 18 maanden



Opzet organogram onderneming + gegevens contactpersoon.



Meest recente inkomstenbelasting-aangifte ondernemer(s);



Achtergrondinformatie van het bedrijf of de organisatie, zoals; historie, waarden, bijzondere kenmerken, visie enz.

De kosten voor deze 1e inventarisatie bedraagt € 950,00 excl. BTW.

Zodra bovenstaande gegevens zijn aangeleverd, zal de aanvrager een 1e factuur ontvangen, waarna een verslag volgt met inzage in de volgende onderwerpen;

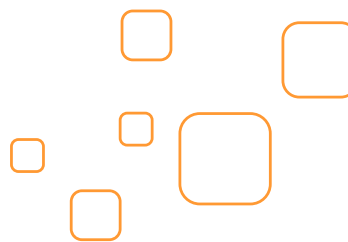
- o Betaalbaarheid (o.b.v. enkele ratio's);
- o Vermogen;
- o Inschatting haalbaarheid;
- o Kosten vervolgtraject.



Fase 2

Vervolgstappen

In fase 2 zullen meer gegevens verzameld worden, voor het compleet maken van de financieringsaanvraag. Bij het aanvragen van de uiteindelijke offerte in fase 2 behoren bemiddelingskosten. Deze worden uitgedrukt in een Financieringsfee en vind je onderaan deze pagina.



Overzicht aan te leveren gegevens fase 2;

- KvK-uittreksel(s) onderneming(en) uit de bedrijfsstructuur;
- Organogram
- Definitieve jaarcijfers van de afgelopen 3 jaren (niet ouder dan 18 maanden) van de onderneming(en) in de bedrijfsstructuur;
- De meest recente inkomstenbelastingaangifte van de ondernemer(s);
- Taxatie van het onroerend goed, inclusief waarde na voltooiing project
- Financiële prognose waarin terugverdientijd installatie zichtbaar is; (Fase 1)
- MT-940 bestand van de zakelijke rekening(en) van de afgelopen 15 maanden (dag actueel).



Financieringsfee bij aanvraag van offertes

(50% voor aanvraag offerte en 50 % bij verstrekken van offerte)



Kosten voor bedragen groter dan € 350.000,- , bedragen 1% van de financiering



Kosten voor bedragen kleiner dan € 100.000,- , bedraagt €2.500,-

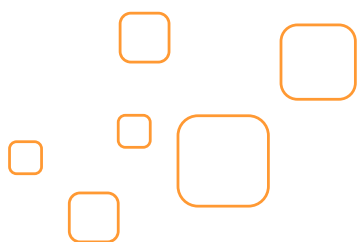


Kosten voor bedragen groter dan €250.000,- en kleiner dan €350.000,-, bedraagt €3.500,-

Alle gemelde bedragen zijn exclusief BTW en taxatiekosten

Belangrijk om te weten

Toelichting



Doorlooptijd van een aanvraag;

Dit hangt sterk af van de hoogte en complexiteit van de financiering. Tijdens de 1e inventarisatie krijg je een indicatie van de totale doorlooptijd. Na het voltooien van Fase 1 en 2, kan een financiering binnen 1 a 2 weken worden geregeld.

Onze kernwaarden

- Wij houden het eenvoudig en zorgen voor een transparante financiering en een eenvoudig proces.
- De financiering wordt afgestemd op uw persoonlijke situatie. Bijvoorbeeld qua looptijd of mogelijkheid tot extra aflossing.
- Wij werken met veel partijen samen, maar zijn onafhankelijk zodat je de beste financiering krijgt.
- Wij zijn gespecialiseerd in duurzaamheid, hierdoor hebben we echt kennis van zaken.

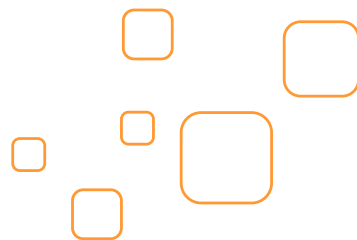
Uw gegevens

Met de gegevens die wij van u ontvangen, gaan we zorgvuldig om. Wij gebruiken de gegevens die we krijgen, enkel en alleen om een financiële analyse van uw situatie te maken voor het financieren van duurzame investeringen.

Bedrijfsinformatie

Aanleveren gegevens

Na het bevestigen van de opdracht (zie bijlage) starten wij met het onderzoek voor de financieringsaanvraag. Wij verzoeken u de benodigde gegevens aan te leveren, die behoren bij Fase 1. Wij nemen vervolgens contact met u op, om de vervolgstappen door te nemen.



Contact

Heeft u nog vragen, neem dan gerust contact met ons op. Wij leggen het u graag persoonlijk uit. Voor het opsturen van gegevens, kunt u ons bereiken, middels onderstaande communicatiekanalen.

Telefoon:

31 (0) 85 130 1936
+31 (0) 683791555

Website :

www.supro-projects.nl
(eind juni online)

Adres:

Mercatorstraat 40,
7131 PX, Lichtenvoorde

E-mail

info@supro-projects.nl

